



Huurderbelangenverenigingen Zwolle
Gantel 26
8032 BR,
Zwolle

Geachte mevrouw Boeijen, beste Monique,

Als gezamenlijke Zwolse huurdersafvaardigingen dringen wij bij u en uw collega's - juist op dit moment - aan, om Aedes, de lokale en nationale politiek te willen contacten met het dwingende verzoek de inmiddels al jaren bestaande huurdersheffing af te schaffen c.q. naar beneden bij te stellen.

Alle woningcorporaties zullen, door de te leveren financiële bijdrage vanwege het steunen van onze huurders, hun liquiditeit zien verminderen en wellicht zullen plannen moeten worden bijgesteld.

Mede om dit te voorkomen zodat de huurdersgroep wederom extra de dupe zal zijn van deze crisis, lijkt het nu een geschikt moment om alle mogelijke acties te ondernemen om deze - zeer onterechte huurdersheffing - eindelijk ter ziele te laten gaan.

Wij zullen als BHVZ zelf de Woonbond aanschrijven met het gegeven dat de huur een inmiddels (veel) te fors bedrag bedraagt van het maandelijks inkomen. Bij vergelijkbare woningen is, afgezet tegen de gemiddelde hypotheekkosten, en na belastingaftrek, het een feit, dat door de meeste huurders een aanzienlijk groter bedrag per maand aan woonlasten moet worden voldaan, dan door huiseigenaren.

Dus als de woningcorporaties na deze crisis financieel budgettair neutraal willen starten, en alle gemaakte plannen willen realiseren, zijn de mensen die vanwege hun inkomen gebruik moeten maken van een sociale huurwoning, indirect wederom het hardst getroffen.

Als BHVZ hopen wij dat u onze visie hierin kunt onderschrijven en uw invloed wilt aanwenden en de benodigde acties te ondernemen.

Met vriendelijke groet en in afwachting op uw reactie,

Met vriendelijke groeten,

Jan Besselink
De Woonkoepel SWZ

