

## **Wij willen presteren.**

De wet schrijft voor dat gemeente, huurdersvereniging en corporatie samen tot prestatieafspraken moeten komen. In Zwolle is dit niet slechts een 'moetje' maar **willen** we ook graag gezamenlijk tot prestatieafspraken komen. We kiezen er voor om als de drie huurdersverenigingen: Centrale Bewonersraad Delta Wonen, De Woonkoepel SWZ en Centrale Huurdersraad Openbaar Belang dit samen te doen met de drie corporaties en de gemeente Zwolle en niet ieder afzonderlijk.

Dat doen we omdat we er in geloven dat we samen verder komen.

### **7 partijen met 1 doel.**

Alle 7 partijen hebben namelijk hetzelfde doel voor ogen: betaalbaar en tevreden kunnen wonen in de gemeente Zwolle. Om dat te bereiken zetten we allemaal graag ons beste beentje voor. Hoewel we allemaal graag willen en ons einddoel hetzelfde is, was het toch niet eenvoudig om te komen tot een overzichtelijke, realistische en concrete set van afspraken. In het proces bleek dat iedereen toch net een ander accent legde of een ander punt het belangrijkste vond. Dat vroeg heel wat overleg en afstemming, ook met ieders achterban. In het proces van het tot stand komen van deze prestatieafspraken was het geven en nemen en soms wat water bij de wijn doen.

### **De Jaarschijven.**

Natuurlijk is er, evenals alle afspraken die gemaakt worden, een jaarlijkse evaluatie van het gehele proces. Deze evaluatie noemt men de jaarschijf. In deze jaarschijf worden elke jaar de kritische punten bekeken en zo nodig bij gestuurd. Ook hier zijn alle 7 partijen nauw bij betrokken en is hier voor de huurdersorganisaties een belangrijke rol weggelegd om goed met elkaar te overleggen en de achterban, de huurders, te raadplegen.

### **Van afspraken naar waarmaken.**

Want afspraken maken is één ding maar ze waarmaken is veel belangrijker. Daar gaan we in 2020 samen mee aan de slag en we hebben er vertrouwen in dat deze afspraken daarvoor een waardevolle basis zijn.

Wij, als bestuur van De Woonkoepel, zullen de vinger aan de pols houden en we hopen dat ook u ons van informatie zult voorzien als dat nodig is.

We begroeten u graag op onze Algemene Leden Vergadering op 28 november 2019, waar u uiteraard uw vragen kunt stellen. Bij voorkeur schriftelijk en van te voren zodat we uw vragen op de avond goed kunnen beantwoorden.

Wees welkom, de koffie staat klaar.

Namens het bestuur van HBV De Woonkoepel Zwolle,

Jan Besselink, voorzitter