



Beste leden van De Woonkoepel,

Jammer genoeg was het bestuur genoodzaakt om de Algemene Ledenvergadering van april 2020 te annuleren. Omdat de algehele verordening van de Overheid niet toelaat om op korte termijn nog een ALV te organiseren heeft het bestuur de beslissing genomen om, alleen dit jaar, maar 1 ALV te houden en wel op zaterdag 3 oktober 2020 vanaf 13.00 uur.

U krijgt daar uiteraard nog bericht over.

Ook het vergaderschema met SWZ is veranderd. Wij hopen dit in juni te kunnen continueren.

Met het oog op de naderende huurverhoging kan het bestuur u meedelen dat De Woonkoepel hier een negatief advies over heeft gegeven.

Het voorstel van SWZ was in de ogen van De Woonkoepel niet rechtvaardig en wij hebben daarom een tegenvoorstel gedaan. Hier is SWZ gedeeltelijk aan tegemoet gekomen. SWZ heeft de extra huurverhoging over de energetische maatregelen laten vallen maar de huurverhoging 2020 staakte op een verschil van 0,6 %.

Als huurder kunt u bij SWZ terecht als u, door de huidige situatie van het Coronavirus, in financiële problemen komt of als uw jaarinkomen van 2019 lager is dan die van het jaar 2018. Weet dat SWZ met u mee zal denken en handelen om maatwerk te leveren voor u. Schroom niet om van hiervan gebruik te maken.

Ook zijn de verkiezingen en herverkiezingen van bestuursleden opgeschort. De aspirant bestuursleden draaien al wel mee maar zullen door de leden officieel gekozen moeten worden.

De wisseling van de directeur bestuurder van SWZ heeft ook de aandacht van De Woonkoepel. Hier heeft De Woonkoepel ook een adviesrecht in. In samenwerking met de Raad van Commissarissen zal een profielschets opgesteld worden en daarna een sollicitatieprocedure. Het bestuur hoopt u er in de Algemene Vergadering in oktober nader te kunnen informeren.

Het bestuur wenst u een gezonde zomer toe en ziet u graag op de ALV van 3 oktober 2020.